

موافقت نامه

موضوع پیمان: بازسازی و مرمت قنوات مالاب روستای هزارجان
پیمانکار: ...

نام پیمانکار: پیمانکاری محسن تقوایی

شماره: ۳۴۸۲/۱۰۵/۱۴۰۱/۲

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۲/۰۷

موضوع پیمان عبارتست از: مرمت و لایروبی قنات مالاب روستای هراز جان جاسب طبق برآورد انجام شده

د: مناقصه

சுயகிரந்தி

مبلغ پیمان (بد حروف): ۹۷۰۰۰۰۰۰ (نهمصد و هفتاد میلیون و پانز)

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب؛ مدت پیمان ۳ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط پیمان است.

(ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

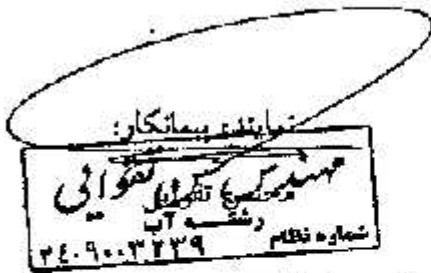
پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار کمتر از مدت نپستند ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده واحد فنی و مهندسی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۵: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: خیابان جهاد مدیریت جهاد کشاورزی دلیجان حمیدرضا کاوند - ۰۹۱۳۱۰۵۵۵۳۰

نشانی پیمانکار: اراک-شهرک گردو-پیمانکاری محسن تقوایی ۰۹۱۸۳۶۷۴۰۹۴



نماینده کارفرما:
حمیدرضا کاوند

نماینده کشاورزان مالاب

مجید بزرگ قعی

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Majid Bزرگ قعی.

پیوست ۱
تایید بخشنامه:

بدینوسیله پیوست های بخشنامه شماره ۱۷۵۳-۵۴-۱۰۵-۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۰۴/۲۳ معاونت راهبردی رئیس
جمهوری بشرح جدول ذیل مورد تایید است.

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره بخشنامه	تاریخ بخشنامه	تایید (مهر و امضا)
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمان	۸۳۲۵۴۰۱۰۸۸۸۰۲	۱۳۸۷/۰۳/۰۳	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همان قراردادهای خدمات مشاوره	۲۴۶۰۵۴۰۸۴۲۰۱۰۵	۱۳۷۹/۰۴/۲۹	

پیوست ۲ شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد و شرایط عمومی پیمان نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شرایط و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه بودجه همراه سند و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی بهلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲/۱۰۸۸۰۰۲/۱۰ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بزرگترین پیمان حاکم است.

ماده ۱۷-الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد ۳ نفر کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر، به کار گمارد. تعداد:

ماده ۱۸-ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای ۱۵ روز از تاریخ میادنه پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح ذیل است.

پیمانکار قبل از قرارداد برنامه زمانبندی اجرایی را ارائه می کند تا ضمیمه قرارداد شود

ماده ۱۸-ج) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

۱۳۷۸/۳/۳

در قالب صورت وضعیت می باشد

ماده ۲۰-الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار می دهد. ندارد

ماده ۲۰-ب و ۲۰-ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح و تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند. ندارد

ماده ۲۰-ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را تامین ماشین آلات رعایت کند.
پیمانکار مکلف است کلیه ماشین آلات مورد نیاز کارگاه را تهیه نماید

ماده ۲۰-ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شماره همراه زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح زیر تامین کند.
پیمانکار مکلف است سه نفر در روز برای دستگاه نظارت، آزمایشگاه و کارفرما به شکلی که کارفرما تعیین میکند غذا تهیه نماید

ماده ۲۱-ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد و تعهدات و حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

- ۱- تهیه کلیه مصالح، نیروی انسانی، ابزار آلات و ... جهت انجام کارهای موضوع پیمان
- ۲- تهیه و تامین امکانات لازم و ایمن در طول اجرای کار جهت بازدید مشاور، کارفرما و با نماینده وی
- ۳- اقدام در تهیه بیمه حوادث و بیمه تمام خطر الزامی است
- ۴- اجرای قوانین کار و بیمه اجتماعی و قوانین و آئیننامه های مربوطه موضوع پیمان در خصوص کارگران خصوصاً ماده ۱۳ (رعایت قانون کار در کارهای مقایسه ای) ماده ۸۵ (رعایت حفاظت فنی و بهداشت کار) و ماده ۹۱ (تهیه وسایل و امکانات لازم و چگونگی کاربرد آن وسایل) و همچنین تقبل مسئولیت حفظ جان پرسنل و همکاران وی بعهده پیمانکار بوده و کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد (پیمانکار حق ندارد از کارگران خارجی (افغانی) غیر مجاز (فاقد اجازه اقامت و فاقد مجوز کار) در موضوع این پیمان استفاده نماید و مسئولیت استفاده از کارگران خارجی بعهده پیمانکار می باشد
- ۵- اجرای پیمان مطابق برنامه زمانبندی

۶- پیمانکار حق واگذاری، موضوع پیمان را بصورت جزئی یا کلی به غیر ندارد. در صورت تخلف، کارفرما حق فسخ پیمان و مطالبه خسارت را خواهد داشت

۷- پیمانکار ملزم می گردد هرگونه خسارت به املاک مجاور که ناشی از اجرای پیمان با اعمال کارکنان خود را شخصاً جبران نموده، کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد

۸- در صورت تخلف پیمانکار از هر یک از موارد مؤرد اشاره، کارفرما حق فسخ یکطرفه پیمان را داشته و نسبت به جذب پیمانکار دیگر برای اجرای پیمان اقدام می نماید. بدون اینکه پیمانکار بتواند اعتراض نسبت به

ادامه کار توسط پیمانکار ثالث دیگر را داشته باشد. پیمانکار هرگونه حقی را در این خصوص چه در گذشته و چه در آینده از خویش سلب و ساقط نمود.

ماده ۲۲-الف) شماره نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح ذیل است: یک نسخه

ماده ۲۲-ج) شماره نسخه ها و مشخصات دستور العمل های راه اندازی، تعمیر و نگهداری و راهبردی و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است: یک نسخه

۱. ب. ۲. پیمانکار ۳. ۴. ۵. ۶. ۷. ۸. ۹. ۱۰. ۱۱. ۱۲. ۱۳. ۱۴. ۱۵. ۱۶. ۱۷. ۱۸. ۱۹. ۲۰. ۲۱. ۲۲. ۲۳. ۲۴. ۲۵. ۲۶. ۲۷. ۲۸. ۲۹. ۳۰. ۳۱. ۳۲. ۳۳. ۳۴. ۳۵. ۳۶. ۳۷. ۳۸. ۳۹. ۴۰. ۴۱. ۴۲. ۴۳. ۴۴. ۴۵. ۴۶. ۴۷. ۴۸. ۴۹. ۵۰. ۵۱. ۵۲. ۵۳. ۵۴. ۵۵. ۵۶. ۵۷. ۵۸. ۵۹. ۶۰. ۶۱. ۶۲. ۶۳. ۶۴. ۶۵. ۶۶. ۶۷. ۶۸. ۶۹. ۷۰. ۷۱. ۷۲. ۷۳. ۷۴. ۷۵. ۷۶. ۷۷. ۷۸. ۷۹. ۸۰. ۸۱. ۸۲. ۸۳. ۸۴. ۸۵. ۸۶. ۸۷. ۸۸. ۸۹. ۹۰. ۹۱. ۹۲. ۹۳. ۹۴. ۹۵. ۹۶. ۹۷. ۹۸. ۹۹. ۱۰۰.

ماده ۲۴-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.
و اعطای عملیات موضوع پیمان به پیمانکار جزء (دست دوم) ممنوع می باشد

ماده ۲۸-الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیزات کارگاه را به شرح زیر تامین می کند. ندارد
ماده ۲۹-ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:
ندارد

ماده ۳۲-ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به تهره پیمانکار است:
کلیه آزمایشات اعم از نوع مصالح، اختلاط و مقاومت و یا هر آزمایش دیگر به تشخیص دستگاه نظارت

ماده ۳۵: دریافت وجوه سهزده حسن انجام کار پیمان طبق مصوبه هیأت وزیران است. اساس
ماده ۳۶: میزان، روش پرداخت و نحوه رادیزیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه هیأت وزیران است.

ماده ۳۸-الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:
پرداخت ارزی صورت نمی گیرد

ماده ۳۸-ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تامین می کند
ندارد

ماده ۳۸-ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است در طبق شرایط زیر، تامین می کند.

ندارد

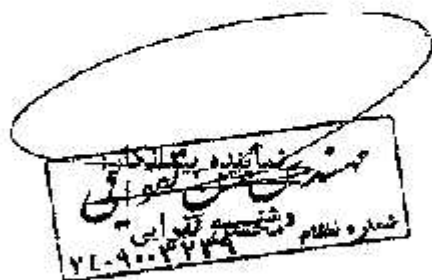
ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمان هفتگی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد. ندارد

ماده ۴۷- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.
بر اساس اعلام نیاز کارفرما

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.
بر اساس ماده ۹ شرایط عمومی پیمان عمل می شود

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.
بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان عمل می شود

ماده ۵۰- ب- ۶) خسارت تأخیر مجاز پیمان (ناشی از پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.
بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان عمل می شود



نماینده کارفرما:
حمیدرضا کوند

نماینده کشاورزان مالاب

مجید بزرگ قمی

پیوست ۵ مشخصات فنی عمومی

نقشه مقطع سه بعدی اجزاء مرمت قنات به صورت زیر می باشد:

اسکریپش:

- قطر بک متر ضخامت ۱۰ سانتیمتر

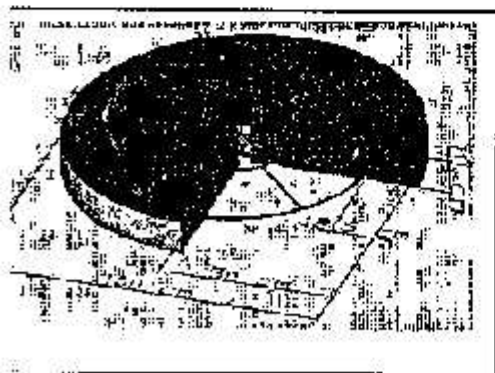
- سوراخ وسط به قطر ۵ سانتیمتر (جهت تهویه هوا داخل قنات)

- دو دستگیره میلگردی با قطر ۱۴ در طرفین (جهت جابجایی درپوش) که به

میلگردهای داخلی جوش خورده اند.

- دو دایره میلگرد داخلی هم مرکز که توسط میلگردهای واسطه ای به هم جوش

خورده اند (تمامی این میلگردها میبایست به قطر ۶ میلیمتر باشند)

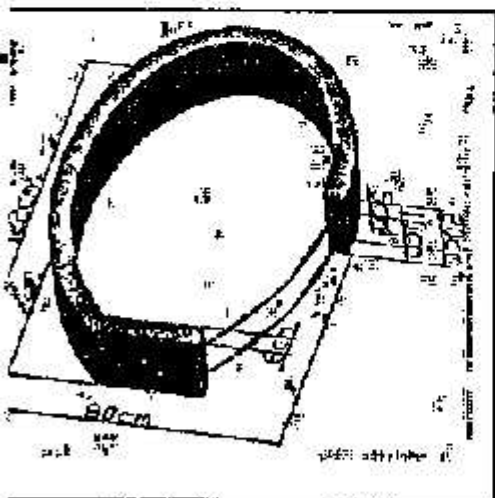


۲- کول میله :

- قطر خارجی یک متر ، عرض ۲۰ سانتیمتر و ضخامت ۶ سانتیمتر
- دو دایره میلگرد داخلی که سر و ته میلگردها حداقل ۱۰ سانتیمتر همپوشانی دارد.
- (تمامی این میلگردها میبایست به قطر ۶ میلیمتر باشند)

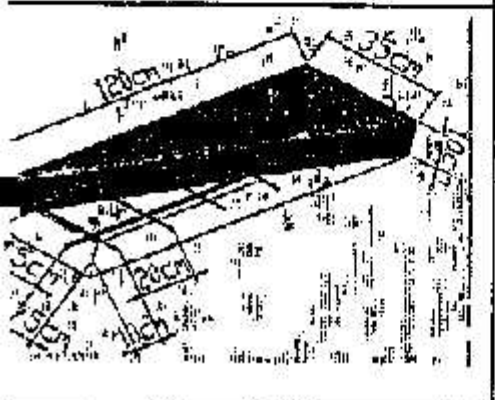
۳- کول کوره :

- بیضی شکل به قطر خارجی حداقل ۱۲۲ × ۸۰ متر ، عرض ۲۰ سانتیمتر
- و ضخامت ۶ سانتیمتر
- دو دایره میلگرد داخلی که سر و ته میلگردها حداقل ۱۰ سانتیمتر همپوشانی دارد.
- (تمامی این میلگردها میبایست به قطر ۶ میلیمتر باشند)



۴- تخته برش بتنی :

- به طول ۱۲۰ سانتیمتر ، عرض ۳۵ سانتیمتر و ضخامت ۱۰ سانتیمتر
- دو عدد میلگرد طولی آجدار به قطر ۱۶ (که از دو طرف تخته بیرون زدگی داشته باشند)
- پنج عدد میلگرد عرضی قطر ۸ (که فاصله بین آنها ۲۰ سانتیمتر باشد)



توضیح اینکه: هر متر مکعب بتن کولها، در پوششها و تخته پوشها باید با عیار سیمان ۳۵۰ نخود ۳۵۰ حدود ۱۶ فرقون معمولی مصالح می شود که شامل ۳۵۰ کیلو سیمان ۱۴۰ لیتر آب، نسبت ماسه (دوبار شوی با ابعاد ۰-۶ میلیمتر) ۶۰٪ و شن نخودی (از سنگ شکسته کوهی با ابعاد ۱۲-۶ میلیمتر) ۴۰٪ می باشد. در هیچ کدام از مصالح مورد استفاده، میلگردها نباید از تکه های بریده شده باشند.

در صورت لزوم، با استفاده از روشهای دیگر، می توان به منظور اطمینان از کیفیت مصالح، آزمایشهای دیگری را انجام داد.